



## **Algemene voorwaarden Stichting Levensbomenbosch (Stichting LBB)**

### **Inleiding**

Het levensbomenbos is een bos dat op een bijzondere manier tot stand zal komen. Bij deze totstandkoming is sprake van 3 fasen:

1. Van najaar 2017 tot najaar 2022 heeft de Stichting Levensbomenbosch de grond in bruikleen en verzorgt zij de aangeplante bomen.
2. Van najaar 2022 tot najaar 2027 valt het terrein weer terug aan de gemeente. Zij zal nog 1 x per jaar mogelijk verdwenen of afgestorven bomen vervangen. Aan de boompalen wordt geen onderhoud meer gepleegd.
3. Na najaar 2027 wordt het terrein - als natuurlijk bos – minimaal onderhouden. Het bos groeit nu op eigen kracht.

### **Artikel 1**

#### Aankoop levensboom

1. Een boom in het levensbomenbos kan uitsluitend via de Stichting Levensbomenbosch worden aangekocht. Hierin zijn inbegrepen:
  - a) Aanschaf van een boom naar keuze (vanuit de in Art. 3 aangegeven lijst) en op voorwaarden dat de boom zoals in Art. 3 aangegeven nog beschikbaar is;
  - b) Het planten van de boom, met vermelding op het centrale bord en begeleidend boomnummer;
  - c) Onderhoud en begeleiding van de levensboom, waaronder begeleiding snoei, onkruidvrij houden van de boomspiegel en het geven van water zoals aangegeven in Art. 4;
  - d) De levensboom kan op de website van de Stichting LBB worden uitgezocht en afgerekend via Ideal van de Stichting Levensbomenbosch;

### **Artikel 2**

#### Gebruik van de locatie en rechten en plichten van de planter

1. De planter is verplicht de locatie slechts in overeenstemming met de bestemming levensbomenbos te gebruiken en als een goed huisvader/beheerder voor de locatie te zorgen.
2. Het is de planter onder meer niet toegestaan:
  - a. enige overlast aan de stichting LBB, de gemeente of aan derden (waaronder omwonenden) te veroorzaken. Onder overlast is mede inbegrepen; muziek, lawaai, rook, stank, etc.;
  - b. op de locatie een bedrijf van welke aard dan ook uit te oefenen;
  - c. op de locatie, of in de directe omgeving van de locatie, snoeihout te verbranden;
  - d. op/in de locatie bestrijdingsmiddelen (pesticiden/insecticiden) te gebruiken;
  - e. op/in de locatie kunstmeststoffen te gebruiken;
  - f. de locatie te doen betreden/beschadigen door vee;

- g. op/in de locatie slootmaaisel of bagger te verwerken;
- h. op de locatie brandgevaarlijke of schadelijke stoffen te hebben en/of te gebruiken of op de locatie afval of oude materialen (anders dan snoei-/ of hakhout) op te slaan;
- i. de gedaante, aard of indeling van de locatie te wijzigen, waaronder het realiseren van bouwwerken;
- j. op de locatie bij wet verboden activiteiten te ontplooiën;
- k. op de locatie hennep te hebben en/of te telen, ongeacht de hoeveelheid;
- l. op de locatie caravans, auto's, aanhangers e.d. te parkeren of op te slaan of toe te laten dat dit geschiedt;

### Artikel 3

#### Levensboom

1. Aankoop van een boom geeft recht op het kiezen van een boom uit onderstaande lijst. Per boomsoort worden 27 bomen aangeboden:

Haagbeuk	(HB genummerd 1-27)
Winterlinde	(WL genummerd 1-27)
Tamme kastanje	(TK genummerd 1-27)
Bruine beuk	(BB genummerd 1-27)
Zoete kers	(ZK genummerd 1-27)

In totaal worden er in het levensbomenbos 135 bomen aangeplant.

2. De keuze voor een boom wordt bepaald op basis van intekening (First in/First out). Om de diversiteit te garanderen wordt een gelijk aantal bomen per soort beschikbaar gesteld. Zodra deze bomen op zijn dient een andere boomsoort te worden gekozen of kan er worden gewacht op een volgende plantdatum. Stichting LBB bepaalt de hoeveelheid bomen en boomsoorten per plantdag.

### Artikel 4

#### Onderhoud en begeleiding levensboom

1. Het onderhoud aan de levensboom wordt verzorgd door de Stichting Levensbomenbosch. Uw boom wordt voorzien van een watergift, in topconditie gehouden en tijdens de groei begeleid.
2. Voor het maaien rondom de boom zal de Stichting LBB zorgdragen.
  - In het kader van de toekomstige ontwikkeling en het robuuste karakter van het levensbomenbos kan de stichting besluiten om het gras in en de bosschages om het levensbomenbos minder frequent te maaien en te snoeien.
  - In dit kader dient er rekening mee te worden gehouden dat de mogelijkheid bestaat dat het boompaaltje met nummer door begroeiing in de zomer- en herfstmaanden niet altijd even goed zichtbaar zal zijn.



- In dit kader kunnen ook de aangelegde paden, waaraan de bomen liggen, in regenachtige perioden nat en modderig zijn.
  - De bomen in het levensbomenbos zullen in een zo natuurlijk mogelijk omgeving uitgroeien tot een volwaardig bos.
3. De plaats van de aan te planten boom wordt door de Stichting Levensbomenbosch bepaald op basis van het ontwerp op de website van de stichting.
  4. De Stichting Levensbomenbosch verplicht zich om voor een periode van 1 maand na aanplant van de levensboom tot herplant over te gaan indien de boom door brand, stormschade of anderszins zodanig is beschadigd dat van normale groei of herstel geen sprake meer kan zijn.
    - Het is denkbaar dat de boom niet aanslaat of door ziekte gekapt moet worden. Als zich dit tot 5 jaar na aanplant van de boom voordoet, wordt de boom door de Stichting Levensbomenbosch herplant.
    - Alle afspraken tussen de Stichting Levensbomenbosch en de planter zullen tot 5 jaar na inwijding van de boom gelden.
  5. Er wordt door de Stichting Levensbomenbosch bij iedere levensboom een plaatje met een boomnummer op de boompaal aangebracht dat correspondeert met de naam van de planter. Op een informatiebord bij de ingang van het bos komen op de plattegrond de namen van de planters te staan, met vermelding voor wie de boom is aangeplant (maximaal 40 letters pp.) met het bijbehorende boomnummer. U kunt uw boom zo gemakkelijk terugvinden.
  6. Er mogen geen persoonlijke uitingen aan de boom of aan de boompalen worden bevestigd.
    - Illegaal en/of aanstootgevende aangebrachte tekstbordjes en andere persoonlijke uitingen die buiten de Stichting Levensbomenbosch zijn aangebracht worden in opdracht van de Stichting LBB verwijderd.
  7. De Stichting Levensbomenbosch behoudt zich het recht voor om persoonlijke uitingen en/of ideeën te weigeren, indien deze niet aansluiten bij de filosofie of het gedachtegoed achter het levensbomenbos.
    - Asverstrooiing en/of asbegraving is op het gehele perceel niet toegestaan.
    - Het plaatsen van brandbare artikelen, zoals kaarsjes of waxinelichtjes, evenals andere voorwerpen die brandgevaar opleveren voor het bos of de omgeving, zijn ten strengste verboden.



## Artikel 5

### Eigendomsrecht en overdracht

1. De levensboom wordt eigendom van Stichting Levensbomenbosch en het bos wordt vijf jaar na aanplant overgedragen aan de Gemeente 's-Hertogenbosch.
  - Alleen door of namens de Stichting LBB geselecteerde boomsoorten mogen worden geplant.
  - Op de aangeplante boom kan geen eigendomsrecht worden ontleend door de planter.
2. In situaties en/of gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien, beslist het bestuur van de Stichting Levensbomenbosch, met inachtneming van de plaatselijk geldende voorschriften, c.q. de statuten van de Stichting LBB.